

Projekt

**UCHWAŁA Nr XI/.....2025
RADY GMINY WIELICZKI
z dnia 28 marca 2025 r.**

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych
i Kanalizacyjnych na lata 2025-2028, będących w posiadaniu Gminy Wieliczki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2024r., poz. 757 ze zm.) Rada Gminy Wieliczki uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2025-2028, będących w posiadaniu Gminy Wieliczki, stanowiący **załącznik** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliczki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Borowski

UZASADNIENIE

do uchwały nr XI/..... /2025

z dnia 28 marca 2025

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 757), Gmina Wieliczki zobowiązana jest do sporządzania planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na okres co najmniej trzech lat. Plan ten powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Ponadto podlega on zaopiniowaniu przez wójta i stanowi podstawę do realizacji inwestycji w infrastrukturę wodociągową i kanalizacyjną.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla Gminy Wieliczki na lata 2025-2028 obejmuje działania mające na celu:

- poprawę jakości i niezawodności dostaw wody,
- modernizację i rozbudowę systemu kanalizacyjnego,
- zastosowanie nowoczesnych technologii w zakresie uzdatniania wody i oczyszczania ścieków,
- poprawę efektywności energetycznej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej,
- minimalizację wpływu działalności wodociągowo-kanalizacyjnej na środowisko.

Realizacja zapisanych w planie inwestycji pozwoli na zapewnienie mieszkańcom gminy dostępu do nowoczesnej i bezpiecznej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, zgodnie z obowiązującymi standardami i normami. Wdrożenie planu będzie także sprzyjało zrównoważonemu rozwojowi gminy oraz poprawie jakości życia mieszkańców.

„Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych dla Gminy Wieliczki lata 2025-2028” został pozytywnie zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Rady Gminy Wieliczki
z dnia 28 marca 2025 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2025-2028
GMINY WIELICZKI**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2024r. poz. 757) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Wieliczki, marzec 2025

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2025-2028, BĘDĄCYCH W POSIADANIU GMINY WIELICZKI

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Gminy Wieliczki wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Niniejszy plan obejmuje okres od 2025 do 2028 roku i będzie podlegał bieżącej aktualizacji.

Zgodnie z Ustawą plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan wpisuje się w długofalową strategię rozwoju Gminy Wieliczki w zakresie usług wodociągowo-kanalizacyjnych, jej zadania własne oraz misję. Realizacja planu pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Gminę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów oraz stworzenie lepszych warunków rozwoju Gminy Wieliczki.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju Gminy, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Wypełniając zapisy artykułu 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r., o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757). Zarządzający, opracowując plan rozwoju i modernizacji na lata 2025 - 2028, koncentrował się w szczególności na:

- poprawie jakości wydobywanej, uzdatnianej i dostarczanej wody,
- poprawie niezawodności w dostarczaniu wody do odbiorców, stosowaniu działań skutkujących obniżeniem kosztów eksploatacji,
- modernizacji i rozbudowie systemu wodociągowego,
- pozyskaniu nowych odbiorców,
- kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (tam, gdzie one występują),

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat (od 2025 roku do 2028 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji Gminy Wieliczki oraz możliwości pozyskiwania środków pomocowych na realizację zadań inwestycyjnych. Dotyczyć to może zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych, których wcześniej nie można było przewidzieć.

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Gmina Wieliczki prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Wszystkie sołectwa na terenie gminy są zwodociągowane, jednak występują pojedyncze gospodarstwa domowe bez podłączenia do sieci wodociągowej. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są miejscowości: Cimochoy, Cimoszki, Szeszki, Sobole, Niedźwiedzkie, Wilkasy, Wojnasy, Wieliczki, Markowskie, Krupin, Nowe Raczki, Rynie, Urbanki, Krzyżewko, Godziejewo, Małe Olecko, Nowy Młyn, Starosty, Norki, Nory, Kleszczewo, Puchówka, Jelitki, Guty, Gąsiorówko i Gąsiorowo. Poza podstawowym zakresem działalności (ujmowanie, uzdatnianie, badanie i dystrybucji wody do odbiorców, przyjmowanie, przesyłanie, badanie i oczyszczanie ścieków bytowo – gospodarczych). Gmina Wieliczki świadczy również usługę wywozu nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na rzecz mieszkańców Gminy Wieliczki. Gmina Wieliczki prowadzi również działalność polegającą na wydawaniu warunków technicznych na wykonanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz bieżącej konserwacji i usuwaniu awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W przedstawionych powyżej działaniach Gminy Wieliczki nie przewiduje się w najbliższym czasie większych zmian.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Plan obejmuje przedsięwzięcia związane z usprawnieniem dostawy wody i odbioru ścieków na terenie Gminy Wieliczki, poprzez zakup niezbędnych urządzeń do bieżącej obsługi infrastruktury wodociągowej, rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej ich remonty i wymianę oraz modernizację istniejących obiektów technicznych, wraz ze wskazaniem koniecznych nakładów finansowych na ich realizację.

Plan został skonstruowany w oparciu o analizę potrzeb w zakresie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych, racjonalizacji zużycia wody oraz możliwości finansowych gminy. Podstawą opracowania planu była również pełna analiza danych dotyczących awaryjności istniejących sieci i urządzeń wodociągowych i wraz z ponoszonymi niezbędnymi kosztami zlecanych usług.

2.1 MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Możemy szczycić się mianem najlepiej zwodociągowanej Gminy w powiecie oleckim oraz jedną z najniższych cen za 1 m³ wody. Wskaźnik zwodociągowania na terenie naszej gminy wynosi ponad 98,9%. Obecnie z sieci nie korzysta zaledwie kilka gospodarstw położonych na koloniach wsi. Inwestycji tej nie widać gołym okiem, ale każdy z nas korzysta z krystalicznie czystej wody. W ostatnich latach wyłączono z eksploatacji 6 przestarzałych stacji uzdatniania wody- na dzień dzisiejszy pracują 3 bardzo wydajne hydrofornie oraz 1 nowa przepompownia w Cimochach (2 zbiorniki o pojemności 50 tys. itrów wody). Obiekty te oczywiście wymagały dużych nakładów. W Niedźwiedzkich wydrążono dodatkową studnię, budynek wyremontowano i wyposażono w agregat prądowłórczy. W 2024r. podpisana została umowa na zadanie pt. „Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych edycja druga.

Do eksploatacji oddano następujące odcinki wodociągów:

- Urbanki-Rynie, Krzyżewko- Godziejewo, Kol. Krupin;
- Markowskie- Wojnasy, Kol. Wilkasy i Markowskie;
- Sobole- Cimochy-Szeszki, podłączone do Niedźwiedzkich;
- Niedźwiedzkie-Wieliczki- Kol. Wieliczki- Lipkowo;
- Wieliczki- Nowy Młyn;
- Małe Olecko Kol;
- Małe Olecko- Starosty;
- Kleszczewo-Nory;
- Kleszczewo- Guty- Jelitki-Gąsiorówko;
- Kleszczewo-Puchówka;
- Kleszczewo- Kleszczewo Kol. (tzw. Czern).

Koniecznym staje się również wdrażanie nowoczesnych i innowacyjnych rozwiązań w zakresie wymiany wodomierzy na wodomierze wyposażone w moduły radiowe do zdalnego odczytu.

2.2 MODERNIZACJA SIECI KANALIZACYJNEJ

Odbiorcom usług z terenu Gminy Wieliczki ścieki bytowe odbierane są do Oczyszczalni Ścieków w Olecku na podstawie zawieranych corocznie umów (Gmina Wieliczki z PWIK Olecko). Wszelkie działania w okresie obowiązywania Planu będą skupiały się na bieżącej eksploatacji oczyszczalni ścieków należących do zasobów Gminy Wieliczki. Na obszarach wyłączonych z możliwości podłączenia do oczyszczalni ścieków będą zastosowane rozwiązania indywidualne, polegające na budowie przydomowych oczyszczalni lub ewentualnie szczelnych zbiorników bezodpływowych. Harmonogram wykonywania robót będzie dostosowany do możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania i zaangażowania środków własnych w danym roku budżetowym dla Gminy Wieliczki.

2.3 BUDOWA, PRZEBUDOWA LUB MODERNIZACJA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Włączenie przydomowych oczyszczalni ścieków do planu rozwoju to korzyść zarówno dla gminy, jak i jej mieszkańców. Gmina może realizować swoje obowiązki w zakresie gospodarki wodno-ściekowej w sposób bardziej efektywny i ekologiczny, jednocześnie budując pozytywny wizerunek jako jednostka dbająca o środowisko i potrzeby lokalnej społeczności.

Włączenie przydomowych oczyszczalni do planu modernizacji może ułatwić pozyskanie dofinansowania z funduszy unijnych, wojewódzkich funduszy ochrony środowiska itp.

Przydomowe oczyszczalnie ścieków umożliwiają bezpieczne oczyszczanie ścieków, co minimalizuje ryzyko zanieczyszczenia gruntów i wód powierzchniowych. To szczególnie istotne w kontekście zrównoważonego rozwoju gminy. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków jest tańsza niż budowa i utrzymanie rozległej sieci kanalizacyjnej. Dodatkowo, mieszkańcy mogą liczyć na oszczędności dzięki niższemu kosztowi eksploatacji w porównaniu do tradycyjnych szamb.

Promowanie przydomowych oczyszczalni ścieków w planie rozwoju gminy pokazuje, że władze lokalne stawiają na nowoczesne i ekologiczne rozwiązania, co może wpłynąć na większą akceptację społeczną takich inwestycji.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

3.1 SIEĆ WODOCIĄGOWA

Istotną rolę w utrzymaniu zdolności do świadczenia usług przez Gminę Wieliczki jest podejmowanie inwestycji o charakterze odtworzeniowym, które przyczyniają się do racjonalizacji zużycia wody oraz zapewnienia jej dostawy pod odpowiednim ciśnieniem i odpowiedniej ilości.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczeniu strat wody w sieci poprzez np. modernizację sieci wodociągowej jak również wymianę przestarzałej armatury na sieci wodociągowej.

Głównym celem inwestycji racjonalizujących zużycie wody jest ograniczenia straty wody niesprzedanej. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego pozwala na bieżącą analizę jej zużycia. Umożliwia do ograniczenia strat wody powstających w wyniku przecieków. Dlatego zaplanowano wydatki związane z montażem u odbiorców końcowych urządzeń pomiarowych o zwiększonej klasie metrologicznej. W tym celu Gmina Wieliczki planuje wymianę wodomierzy na wodomierze z systemem odczytu radiowego, co pozwoli na dokładniejsze opomiarowanie odbiorców oraz sprawne i skuteczne ich rozliczanie.

3.2 SIEĆ KANALIZACYJNA

Obecnie nieczystości ciekłe z nieruchomości z terenu Gminy Wieliczki są odprowadzane do zbiorników bezodpływowych lub do przydomowych oczyszczalni ścieków. Na terenie Gminy ze względów ekonomicznych nie przewiduje się realizacji inwestycji budowy sieci kanalizacyjnych. Na terenie gminy Wieliczki nieczystości ciekłe gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych lub są oczyszczane w przydomowych oczyszczalniach ścieków. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wieliczkach jak również Spółdzielnia Mieszkaniowa w Norach prowadzą nadzór nad swoimi oczyszczalniami ścieków. Gmina Wieliczki nadzoruje oczyszczalnie w miejscowości Gąsiorówko jak również w budynkach komunalnych, świetlicach wiejskich i placówkach użyteczności publicznej tj. GOPS i GOK.

4. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne na zadania ujęte w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych przedstawione zostały w tabeli będącej integralną częścią planu. Realizacja części zadań nie będzie oczywiście możliwa bez zaangażowania środków Gminy Wieliczki pochodzących z innych dochodów niż dochody z tytułu dostawy wody i odbioru ścieków.

5. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Zakres rzeczowy planu obejmuje inwestycje finansowane przez Gminę Wieliczki z planowanych dochodów pochodzących z opłat za dostawę wody i odbiór ścieków, w wysokości niezbędnych przychodów na przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne oraz bezpośrednio ze środków budżetu gminy, jak również z celowych programów pomocowych.

TABELA

PLAN PRZEDSIĘWZIĘĆ ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNYCH NA LATA 2025-2028

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady finansowe (w zł) brutto				Źródło finansowania	Charakterystyka zadania
		2025	2026	2027	2028		
1.	Zakup znakowania hydrantów zewnętrznych	1.000	-	1.000	-	Środki własne	Do oznakowania hydrantów stosuje się biało-czerwone tabliczki i znaki przestrzenne zgodne z normą Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe, posiadające świadectwo dopuszczenia CNBOP. Na znaku widnieje czarna litera „H” na białym tle
2.	Wymiana armatury sieci wodociągowej (hydranty, zasuw, itp.)	-	10 000	10 000	10 000	Środki własne	Bieżące prace konserwatorskie sieci wodociągowej poprawiają racjonalizację zużycia wody
3.	Radiowy system odczytu wskazań wodomierzy	-	35 000	30 000	30 000	Środki własne	Montaż urządzeń z odczytem radiowym ograniczy występowanie pomyłek związanych z ich odczytem, skróci czas trwania odczytu i obniży koszty tej operacji. Brak wizyty w mieszkaniach, zapewni ochronę prywatności odbiorców usług.
4.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	4.000,000	2.000,000	600.000	800.000	Środki własne/ fundusze unijne, wojewódzkie fundusze ochrony środowiska	Budowa biologicznych oczyszczalni ścieków z przyłączeniami kanalizacji sanitarnej z budynku, odprowadzeniem ścieków oczyszczonych, zasilaniem elektrycznym, rozruchem technicznym i technologicznym, wykonaniem badań ścieku oczyszczonego po jednym na każde sołectwo i indywidualnym przeszkoleniem użytkowników w obsłudze oczyszczalni.